

Au bout d'une jolie route en pleine nature se niche dans un environnement préservé une ancienne bergerie entièrement restaurée de 403 m² sur un terrain de 11 hectares.

Blottie dans un espace naturel préservé à 796 mètres d'altitude, entourée de champs de lavande et de bois, on pénètre ici dans un espace hors du temps.

La propriété se compose de **trois habitations** dont deux peuvent être réunies. Une jolie piscine 7 X 5 carrelée et chauffée. Une cuisine d'été.

Une cave voûtée exceptionnelle de 42 m² aménagée en salle de repas pour recevoir.

Un garage de 90 m² avec portes motorisées.

Un box pour quatre chevaux.

De multiples atouts comme l'eau de ville mais aussi une source. Récupération d'eau pluviale 15 000 litres.

Poele à granulé. Cheminée insert. Panneaux photovoltaïques.

Autorisation occasionnelle d'atterrissage ULM.

Fibre à 400 mètres.

On y chuchote la cueillette des champignons et des truffes.

Un lieu pour des amoureux de la nature.

Photos et descriptifs sur demande.



G. IMMOBILIER de PRESTIGE

880, Chemin des Teyssières

84380 MAZAN, FRANCE

Tel : 06-61-11-30-58

Mail : contact@gimmobilierdeprestige.com

Rendez-vous sur notre site internet

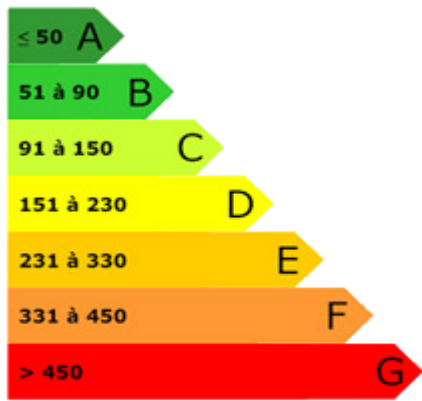
<http://www.gimmobilierdeprestige.com> afin de découvrir nos autres biens immobiliers de

prestige, de luxe et d'exception en Provence et partout ailleurs.



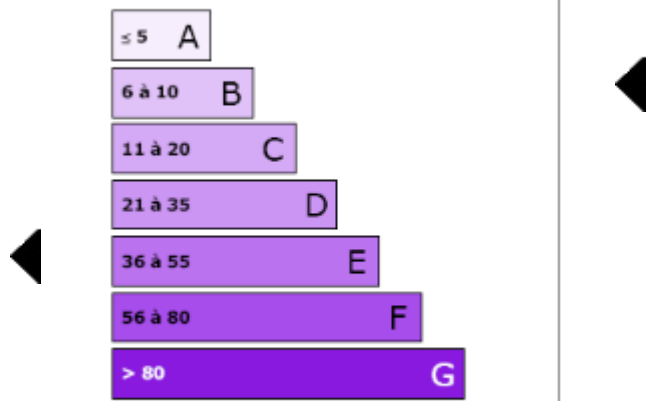


Bâtiment économe



Bâtiment énergivore

Faible émission de GES



Forte émission de GES